

GUIDA ALLA COMPILAZIONE DELLA CESSIONE DI FABBRICATO / OSPITALITÀ

Il dichiarante è il proprietario (o intestatario a vario titolo) dell'immobile; questa persona è responsabile della comunicazione di cessione di fabbricato / ospitalità che deve essere da compilata in modo leggibile in ogni sua parte, quindi firmata ed inviata via email insieme agli allegati indicati, il tutto raggruppato in un unico file PDF, all'indirizzo P.E.C. del Comune di San Giuliano Milanese: comune.sangiulianomilanese@cert.legalmail.it

Si precisa che nel caso in cui vengano ospitate più persone deve essere compilato un modulo per ognuna.

Parte A) – inserire i dati del proprietario / intestatario dell'immobile

- 1 – cognome
- 2 – nome
- 3 – data di nascita (giorno / mese / anno)
- 4 – comune di nascita
- 5 – provincia di nascita (se nato in Italia) oppure nazione estera
- 6 – residenza (comune / provincia / via o piazza / numero civico) e recapito telefonico

Parte B)

- 1 – indicare la data di inizio della cessione di fabbricato / ospitalità (giorno / mese / anno)
- 2 – segnare la casella e indicare la data di fine della cessione di fabbricato / ospitalità (giorno / mese / anno)
- 3 – in alternativa alla data di fine cessione di fabbricato / ospitalità, se non si conosce la data finale

Parte C)

- 1 – segnare la casella se la persona viene ospitata
- 2 – segnare la casella se alla persona viene ceduto il fabbricato

Parte D) – inserire i dati della persona alla quale viene ceduto il fabbricato / che viene ospitata

- 1 – cognome
- 2 – nome
- 3 – data di nascita (giorno / mese / anno)
- 4 – comune di nascita
- 5 – provincia di nascita (se nato in Italia) oppure nazione estera
- 6 – cittadinanza
- 7 – residenza (comune / provincia / via o piazza / numero civico)
- 8 – tipo di documento (ad esempio: passaporto / carta d'identità / permesso di soggiorno)
- 9 – numero del documento
- 10 – data di rilascio del documento (giorno / mese / anno)
- 11 – autorità che ha rilasciato il documento

Parte E) – inserire i dati del fabbricato che viene ceduto / dove avviene l'ospitalità

- 1 – comune
- 2 – provincia
- 3 – via o piazza
- 4 – numero civico
- 5 – interno
- 6 – piano

Parte F)

- 1 – luogo e data di compilazione del modulo
- 2 – firma del dichiarante (proprietario / intestatario dell'immobile)

Parte G) – allegati da inviare insieme al modulo

- 1 – copia di un documento del dichiarante
- 2 – copia di un documento della persona ospitata
- 3 – copia della documentazione comprovante proprietà o titolo di godimento dell'immobile

**COMUNICAZIONE DI CESSIONE DI FABBRICATO - OSPITALITA'
IN FAVORE DI CITTADINO EXTRACOMUNITARIO**
(ARTICOLO 7 DEL DECRETO LEGISLATIVO 25 LUGLIO 1998 NR. 286)

A

Il sottoscritto

DICHIARANTE	1			2			
	<i>(Cognome)</i>			<i>(nome)</i>			
	GG 3	MM 3	AA 3	4		5	
	<i>(Data di nascita)</i>			<i>(Comune di nascita)</i>		<i>(Provincia o nazione estera)</i>	
6							
<i>(Residenza - Comune, provincia, via o piazza, nr. Civico - Recapito telefonico)</i>							

ai sensi dell'art. 7 del D.lvo nr. 286/98, DICHIARA CHE DAL

B

E FINO AL

E A TEMPO INDETERMINATO

GG 1	MM 1	2	0	1	1
GG 2	MM 2	2	0	2	2

C

ha fornito alloggio / ospitalità al Signor / alla Signora

ha ceduto la proprietà o il godimento di beni immobili, rustici o urbani al Signor / alla Signora:

D

CESSIONARIO EXTRACOMUNITARIO

1			2			
<i>(Cognome)</i>			<i>(nome)</i>			
GG 3	MM 3	AA 3	4		5	
<i>(Data di nascita)</i>			<i>(Comune di nascita)</i>		<i>(Provincia o nazione estera)</i>	
6			7			
<i>(Cittadinanza)</i>			<i>(residenza - Comune, provincia, via o piazza, nr. civico)</i>			
8	9	GG 10	MM 10	AA 10		
<i>(tipo documento)</i>	<i>(nr. documento)</i>	<i>(data di rilascio)</i>				
11						
<i>(autorità che ha rilasciato il documento)</i>						

E

La presente dichiarazione viene resa in qualità di proprietario/intestatario dell'immobile sito in :

1			2		
<i>(Comune)</i>					
3		4	5	6	
<i>(via o piazza)</i>		<i>(numero)</i>	<i>(interno)</i>	<i>(piano)</i>	

F

Luogo e data **1** _____

2 _____
firma del dichiarante

G

ALLEGATI: - COPIA DI UN DOCUMENTO DEL DICHIARANTE

- COPIA DEI DOCUMENTI DEL CESSIONARIO (COPIA DEL PASSAPORTO, PAGINA DEI DATI ANAGRAFICI E DEL VISTO D'INGRESSO E PERMESSO DI SOGGIORNO IN CORSO DI VALIDITÀ)
- COPIA DELLA DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE LA PROPRIETÀ O IL TITOLO DI GODIMENTO DELL'IMMOBILE (ATTO DI PROPRIETÀ, CONTRATTO DI LOCAZIONE, ECC.)

ARTICOLO 7 DEL DECRETO LEGISLATIVO 25 LUGLIO 1998 NR. 286:

Chiunque, a qualsiasi titolo, dà alloggio ovvero ospita uno straniero o apolide, anche se parente o affine, ovvero cede allo stesso la proprietà o il godimento di beni immobili, rustici o urbani, posti nel territorio dello Stato, è tenuto a darne comunicazione scritta, entro quarantotto ore, all'autorità locale di pubblica sicurezza.

La comunicazione comprende, oltre alle generalità del denunciante, quelle dello straniero o apolide, gli estremi del passaporto o del documento di identificazione che lo riguardano, l'esatta ubicazione dell'immobile ceduto o in cui la persona è alloggiata, ospitata o presta servizio ed il titolo per il quale la comunicazione è dovuta.

Le violazioni delle disposizioni di cui al presente articolo sono soggette alla sanzione amministrativa del pagamento di una somma da 160 a 1.100 euro.

COMUNICAZIONE DI CESSIONE DI FABBRICATO - OSPITALITA'
IN FAVORE DI CITTADINO EXTRACOMUNITARIO
 (ARTICOLO 7 DEL DECRETO LEGISLATIVO 25 LUGLIO 1998 NR. 286)

Il sottoscritto

DICHIARANTE					
	(Cognome)		(nome)		
	GG	MM	AA		
	(Data di nascita)		(Comune di nascita)		(Provincia o nazione estera)

(Residenza – Comune, provincia, via o piazza, nr. Civico - Recapito telefonico)

ai sensi dell'art. 7 del D.lvo nr. 286/98, **DICHIARA CHE DAL**

E FINO AL

E A TEMPO INDETERMINATO

GG	MM	2	0		
GG	MM	2	0		

ha fornito alloggio / ospitalità al Signor / alla Signora:

ha ceduto la proprietà o il godimento di beni immobili, rustici o urbani al Signor / alla Signora:

CESSIONARIO CITTADINO EXTRACOMUNITARIO					
	(Cognome)		(nome)		
	GG	MM	AA		
	(Data di nascita)		(Comune di nascita)		(Provincia o nazione estera)
				(residenza – Comune, provincia, via o piazza, nr. civico)	
	(Cittadinanza)			(autorità che ha rilasciato il documento)	
	GG	MM	AA		
(tipo documento)		(nr. documento)		(data di rilascio)	

La presente dichiarazione viene resa in qualità di proprietario/intestatario dell'immobile sito in :

(Comune)				
(via o piazza)		(numero)	(interno)	(piano)

Luogo e data _____

_____ *firma del dichiarante*

- ALLEGATI: - COPIA DI UN DOCUMENTO DEL DICHIARANTE**
 - COPIA DEI DOCUMENTI DEL CESSIONARIO (COPIA DEL PASSAPORTO, PAGINA DEI DATI ANAGRAFICI E DEL VISTO D'INGRESSO E PERMESSO DI SOGGIORNO IN CORSO DI VALIDITÀ)
 - COPIA DELLA DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE LA PROPRIETÀ O IL TITOLO DI GODIMENTO DELL'IMMOBILE (ATTO DI PROPRIETÀ, CONTRATTO DI LOCAZIONE, ECC.)

ARTICOLO 7 DEL DECRETO LEGISLATIVO 25 LUGLIO 1998 NR. 286:

Chiunque, a qualsiasi titolo, dà alloggio ovvero ospita uno straniero o apolide, anche se parente o affine, ovvero cede allo stesso la proprietà o il godimento di beni immobili, rustici o urbani, posti nel territorio dello Stato, è tenuto a darne comunicazione scritta, entro quarantotto ore, all'autorità locale di pubblica sicurezza.
La comunicazione comprende, oltre alle generalità del denunciante, quelle dello straniero o apolide, gli estremi del passaporto o del documento di identificazione che lo riguardano, l'esatta ubicazione dell'immobile ceduto o in cui la persona è alloggiata, ospitata o presta servizio ed il titolo per il quale la comunicazione è dovuta.
Le violazioni delle disposizioni di cui al presente articolo sono soggette alla sanzione amministrativa del pagamento di una somma da 160 a 1.100 euro.